

Wadgassen  
DIREKT

Infoveranstaltung 1:

# DIE GMBHs DER GEMEINDE



herzlich. ehrlich. offen.



Wadgassen gGmbH

Grundstücks-  
gesellschaft



gemeindestrom  
wadgassen

NEW  
GmbH

Grundstücks-  
&  
Immobilien-gesellschaft

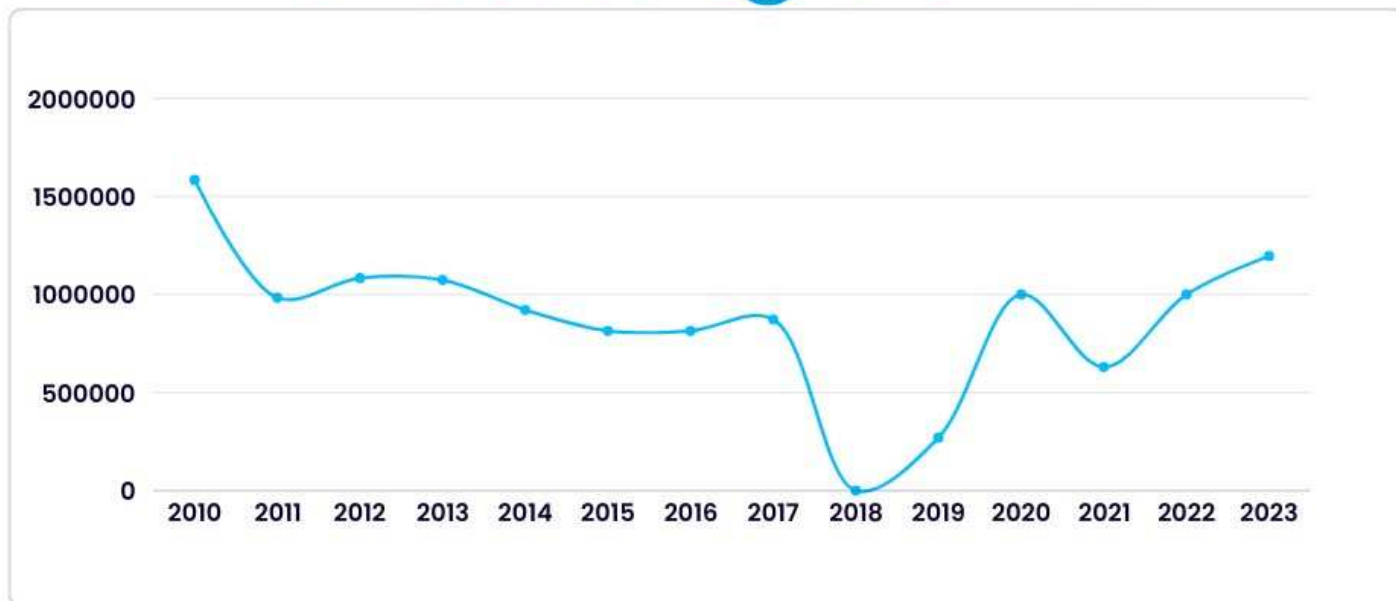
Verwaltungs-  
gesellschaft

# ZUSAMMENHÄNGE

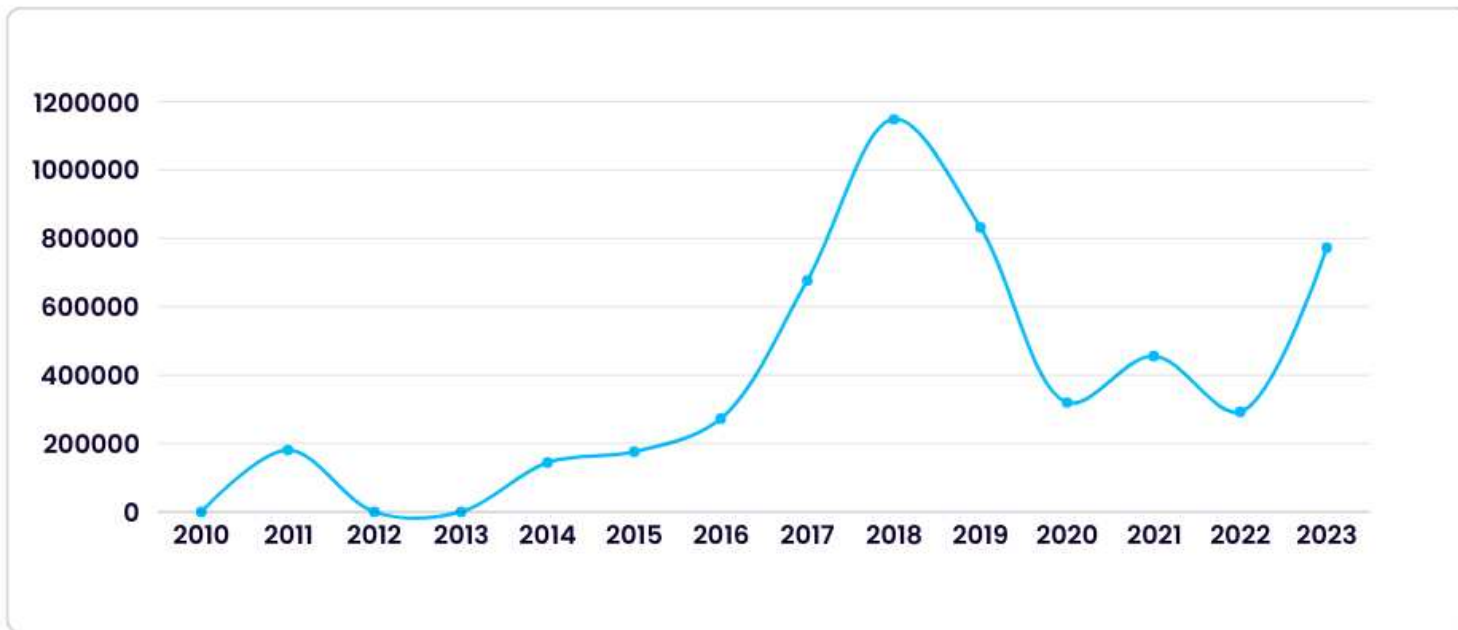
Wie unterstützen sich die GmbHs gegenseitig?

Waldgassen  
DIREKT

# Verlustausgleich BB



# Gewinne GWW



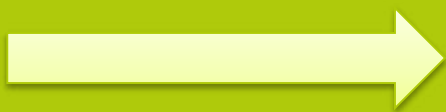
Die GmbHs der Gemeinde



# NEW GMBH

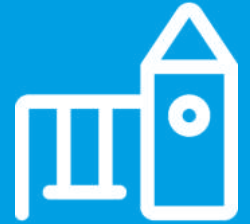
Neue Energie für Wadgassen GmbH

- Ausbau der Ladeinfrastruktur
- Ausbau neuer Energieerzeugung (Photovoltaik, ...)



**Über GWW als Netzbetreiber rechtlich  
nicht mehr möglich**

## Die GmbHs der Gemeinde



Wadgassen gGmbH



Kinderbetreuung in der Gemeinde fördern:  
→ Selbst entscheiden & mehr Plätze schaffen



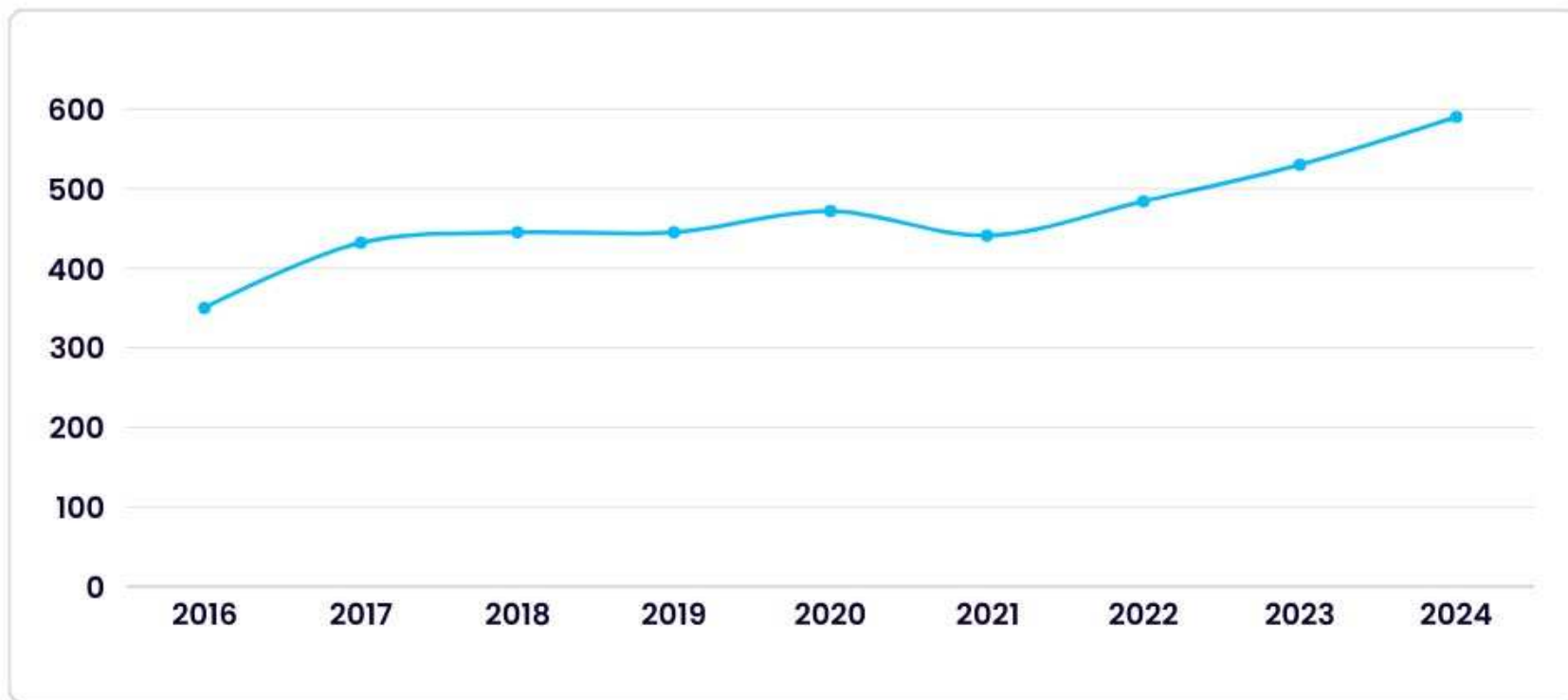
Steuerliche Vergünstigungen als gemeinnützige GmbH



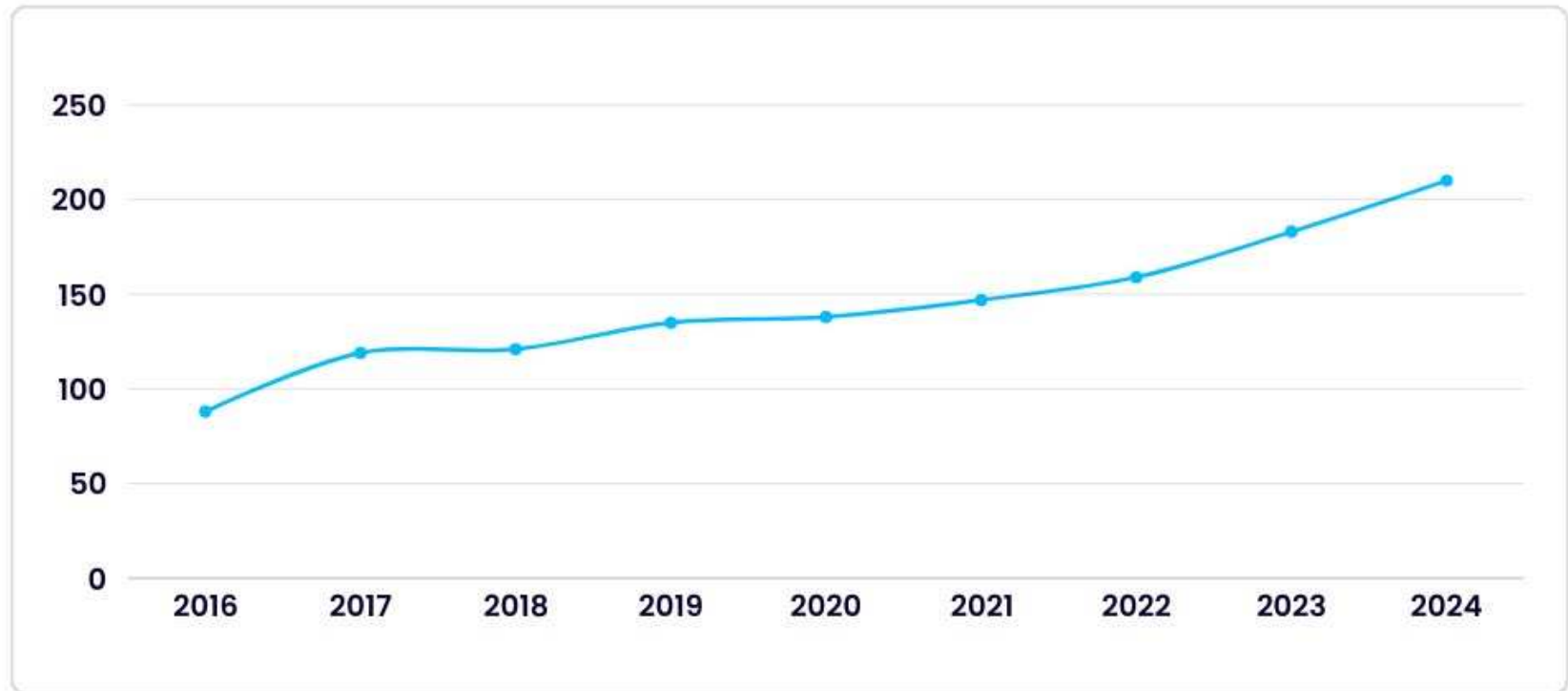
Attraktivierung der Gemeinde & Infrastruktur



# Kinder in unseren KITAs



# Beschäftigte in unseren KITAs



Die GmbHs der Gemeinde








**GRUNDSTÜCKS-  
UND IMMOBILIEN  
GmbH & CO KG**



Die GmbHs der Gemeinde  
GRUNDSTÜCKS-  
UND IMMOBILIENGESELLSCHAFT CO KG



## Warum Grundstücke aufkaufen?

-  Ankauf von Koch: Standortsicherung, Arbeitsplätze, ...  
→ **wirtschaftliche Stabilität der Gemeinde**
-  Umsetzung des Gemeindeentwicklungskonzepts (GEKO)  
→ **Verbesserung Lebensqualität**
-  Erweiterung der Kaufkraft durch neue Unternehmen und Angebote im Ortskern  
→ **Vermeidung des Aussterbens des Ortskerns, um soziale Interaktionen und Identität zu fördern.**
-  Schaffung von Sozialem Wohnraum
-  Investorenmodell KITA Zwergwerk

Die GmbHs der Gemeinde  
GRUNDSTÜCKS-  
UND IMMOBILIENGESELLSCHAFT CO KG



**Wie wird das finanziert?**

→ Mieteinnahmen des Landkreises (KITA Zwergwerk, KOCH)

→ Zuschüsse vom Land (600.000 Euro)

Die GmbHs der Gemeinde



# GRUNDSTÜCKS- UND IMMOBILIENGESELLSCHAFT mbH & CO KG



Förderung der nachhaltigen Entwicklung der Gemeinde und Stärkung der wirtschaftlichen Stabilität sowie der Attraktivität.

Wadgassen  
DIREKT

**FRAGEN & ANTWORTEN**



Wadgassen  
DIREKT

**Vielen Dank!**